ISTRUZIONI SPECIFICHE
ARCHITETTO D'INTERNI REG A / REG B
TECNICO IN ARCHITETTURA D'INTERNI REG C

Per facilitare la lettura, in questo testo viene utilizzato il genere maschile senza discriminazioni.
Ogni testo, in ogni lingua, è da considerarsi come versione originale.

Versione del 31.01.2025 (approvata dal consiglio di fondazione)

I. PROFILO PROFESSIONALE E REQUISITI PER L'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE

L'architetto d'interni e il tecnico in architettura d'interni è un professionista che progetta lo spazio intorno alle persone.

1. Settori di attività

L'architettura d'interni tratta della progettazione di spazi ed edifici e coinvolge aspetti estetici, funzionali, strutturali e tecnici, nonché l'ambiente culturale, sociale, economico ed ecologico. Con atteggiamento critico ed equilibrato, gli architetti d'interni e i tecnici in architettura d'interni si occupano della progettazione, del riuso e della ristrutturazione di edifici, di spazi interni ed esterni, con l'obiettivo di definire, preservare e migliorare l'identità e la qualità della vita dei loro utenti. Gli architetti d'interni e i tecnici in architettura d'interni soddisfano le esigenze delle persone e sono consapevoli della loro responsabilità sociale e culturale nel contesto degli interventi architettonici.

Gli architetti d'interni e i tecnici in architettura d'interni forniscono le prestazioni di pianificazione, progettazione, direzione dei lavori e di gestione di opere mobili e immobili, per costruzioni nuove, per la trasformazione di edifici esistenti, per opere di conservazione del patrimonio, di allestimenti museografici, scenici, fieristici e commerciali, mezzi di trasporto, arredamenti, finiture e decorazione. Sono responsabili della gestione e del coordinamento dell'intero processo progettuale, fungendo da consulenti e rappresentanti del committente.

Gli architetti d'interni e i tecnici in architettura d'interni forniscono prestazioni nei seguenti settori:

- ristrutturazione e costruzione nella sostanza edilizia esistente
- nuove costruzioni sotto forma di annessi, estensioni, costruzioni di raccordo, sopraelevazioni, costruzioni accessorie, ecc.
- finitura di edifici al grezzo
- costruzioni mobili e temporanee
- conservazione del patrimonio
- allestimenti scenici, museografici, fieristici e commerciali
- arredamenti, finiture e decorazione
- mezzi di trasporto, come navi, aerei, treni, ecc.
- design del prodotto

Gli architetti d'interni e i tecnici in architettura d'interni forniscono queste prestazioni a committenti privati e pubblici. Lavorano sotto la propria responsabilità e in modo interdisciplinare con altri professionisti.

Le prestazioni coprono tutte le fasi di pianificazione e progettazione. Sono descritte nel tariffario VSI.ASAI e sono suddivise in:

- pianificazione strategica
- studi preliminari
- progetto

- appalti
- realizzazione
- gestione

2. Esercizio della professione (conoscenze e capacità necessarie)

Gli architetti d'interni e i tecnici in architettura d'interni sviluppano il loro lavoro partendo dalla qualità dello spazio abitato. Sono consapevoli della loro responsabilità sociale, culturale ed economica. Gli interventi di architettura d'interni migliorano in modo sostenibile le qualità estetiche dello spazio progettato, promuovono l'interazione sociale e ottimizzano i processi operativi. Mirano a produrre un impatto positivo sull'identità visiva e sulla riconoscibilità del committente, sul benessere degli utenti, sull'ergonomia degli spazi e sul comfort.

a. Architetti d'interni REG A

- Sono qualificati per compiti complessi di pianificazione e costruzione e per la gestione e il coordinamento di progetti interdisciplinari. Il loro livello di formazione e di esperienza consente loro di individuare le relazioni generali proprie del progetto, di elaborarle e verificarle analiticamente e, se necessario, di proporre modalità alternative per affrontare mansioni di particolare complessità. Fanno riferimento ai fondamenti teoretici dell'architettura d'interni e li applicano.
- Le prestazioni degli architetti d'interni REG A si basano su una serie di competenze che consentono loro di affrontare un processo completo di progettazione e pianificazione, di padroneggiare sia la trasposizione del progetto nello spazio costruito, sia gli aspetti estetici e funzionali. Sono responsabili della consulenza e dell'assistenza al committente che rappresentano in tutte le questioni relative alla pianificazione, all'esecuzione e alla supervisione del cantiere. Dirigono le operazioni e coordinano l'insieme delle prestazioni.
- Sulla base di queste competenze e qualifiche, gli architetti d'interni REG A sviluppano soluzioni per la progettazione formale di edifici e di spazi, per la loro disposizione tipologica, per la scelta dei materiali e dei prodotti, per la progettazione dei colori e dell'illuminazione, dell'arredamento e degli impianti. Sono competenti nell'ambito dell'edilizia sostenibile e dell'integrazione della tecnologia e della fisica della costruzione. Dispongono degli strumenti e delle conoscenze specifici all'ambito della percezione, necessari alla concezione di ambienti e atmosfere di qualità.
- Gli architetti d'interni REG A sono consapevoli della rilevanza culturale della loro professione. Assumono la responsabilità del loro lavoro nei confronti delle persone e della società. Comprendono i valori, gli obiettivi e le intenzioni dei loro committenti. Traducono queste responsabilità in una cultura progettuale e costruttiva che trasmette all'utente le caratteristiche spaziali e sensoriali di un ambiente. In questo modo creano valore aggiunto per i loro committenti.

b. Architetti d'interni REG B

- Sono qualificati per compiti di progettazione e costruzione di elevata difficoltà. Il loro livello di formazione ed esperienza consente loro di identificare il contesto del progetto, di affrontare criticamente il mandato e di realizzarlo. Sono in grado di realizzare progetti con l'aiuto di specialisti e di fornire un lavoro professionale specifico all'interno di un Team.
- Le prestazioni degli architetti d'interni REG B si basano su una serie di competenze che consentono loro di gestire un processo di progettazione e pianificazione, di padroneggiare la concreta attuazione del progetto in considerazione della dimensione estetica e funzionale dei compiti di progettazione. Gli architetti d'interni REG B svolgono compiti di consulenza e perizia, assistendo e rappresentando il committente in tutti gli aspetti della pianificazione, dell'esecuzione dei lavori e della supervisione del cantiere.
- Sulla base di queste competenze e qualifiche, gli architetti d'interni REG B sviluppano soluzioni per la progettazione formale di edifici e di spazi, per la loro disposizione tipologica, per la scelta dei materiali e dei prodotti, per la progettazione dei colori e dell'illuminazione, dell'arredamento e degli impianti. Sono competenti negli ambiti all'edilizia sostenibile, dell'integrazione delle tecnologie edilizie e della fisica della costruzione. Dispongono di strumenti e conoscenze specifici all'ambito della percezione, necessari alla concezione di ambienti e atmosfere di qualità.
- Gli architetti d'interni REG B comprendono i valori, gli obiettivi e le intenzioni dei loro committenti. Traducono queste responsabilità in una cultura progettuale e costruttiva che trasmette all'utente le

caratteristiche spaziali e sensoriali di un ambiente. In questo modo creano valore aggiunto per i loro committenti.

c. Tecnici in architettura d'interni REG C

- Lavorano per conto di progettisti e collaborano con ingegneri, committenti, autorità e appaltatori. Nel loro campo professionale, sono sia tecnici che direttori di cantiere.
- Interpretano i concetti e le intenzioni progettuali degli architetti d'interni e li traducono in soluzioni costruttive. Sulla base di elaborati di progetto o di indicazioni specifiche, sviluppano autonomamente soluzioni esecutive e le valutano. Assumono la responsabilità della realizzazione per quanto riguarda la scelta dei materiali, la qualità, gli aspetti fisici, chimici ed ecologici della costruzione, la normativa, gli standard e l'economia. Svolgono tali mansioni in modo indipendente, competente e affidabile.
- Nel corso del loro lavoro, i tecnici in architettura d'interni REG C svolgono compiti di coordinamento e sono coinvolti nella gestione aziendale.

3. Principali competenze professionali operative

In base alla loro formazione ed esperienza professionale, gli architetti d'interni REG A e REG B e i tecnici in architettura d'interni REG C sono responsabili dei processi di lavoro nella progettazione, realizzazione, conservazione e gestione degli edifici e degli spazi abitati. Agiscono come direttori architettonici generali o come progettisti specializzati tra gli attori dell'edilizia, gli architetti, i decoratori o i direttori di scena. I processi di lavoro sono:

a. Pianificazione strategica e concettuale (REG A)

In questa fase di prestazione si definiscono le esigenze, gli obiettivi e le condizioni quadro degli edifici e degli spazi abitati. Su questa base si determinano i concetti e le strategie per la ricerca di una soluzione.
Gli architetti d'interni REG A hanno una visione globale dello sviluppo del progetto. Sviluppano i loro concetti in base ai bisogni dell'utente e in modo interdisciplinare. In questo processo coinvolgono altri portatori d'interesse, integrando aspetti sociali, giuridici e societari, nonché questioni di protezione ambientale e di sostenibilità. Identificano le priorità nello sviluppo dei progetti e ne definiscono le condizioni quadro per l'attuazione. Sviluppano per la committenza eventuali varianti di progetto e ne valutano la pertinenza da un punto di vista disciplinare.

b. Studi preliminari (REG A, REG B, REG C)

In questa fase l'architetto d'interni e il tecnico in architettura d'interni definisce con maggiore precisione il progetto, ne determina la procedura e l'organizzazione e ne verifica la fattibilità. Se necessario, esegue ulteriori studi di fattibilità, sviluppa e descrive varianti, con l'obiettivo di selezionare il progetto che meglio soddisfa il mandato e i suoi requisiti.

Gli architetti d'interni REG A sono responsabili dell'integrazione delle esigenze dei gruppi di interesse e delle loro priorità nel progetto e nelle sue varianti. Eseguono la valutazione interna del progetto e lo presentano ai responsabili delle decisioni.

Gli architetti d'interni REG B sviluppano soluzioni progettuali e varianti per soddisfare le esigenze dei committenti e ne valutano la conformità rispetto ai requisiti funzionali dei diversi portatori di interesse.

I tecnici in architettura d'interni REG C sviluppano soluzioni tecniche costruttive e valutano i tempi e i costi di realizzazione, sotto la direzione di un architetto d'interni REG A o REG B.

c. Progetto (REG A, REG B, REG C)

Questa fase di prestazioni comprende:

- il progetto preliminare, che mira a definire i destinatari di riferimento, i parametri formali, i criteri funzionali e il quadro economico
- il progetto definitivo, che determina il programma degli spazi, l'identità, i costi e le tempistiche
- la procedura per la richiesta di autorizzazione, la concessione edilizia e la verifica del progetto

Gli architetti d'interni REG A dirigono e supervisionano l'intero progetto. Sono di riferimento per il Team di progettisti, definiscono i ruoli di tutte le parti coinvolte e redigono un calendario. Hanno la responsabilità generale della progettazione, della fattibilità, delle finanze e delle tempistiche. Chiariscono con il committente l'attuabilità e la plausibilità delle disposizioni tecniche. Verificano che queste vengano rispettate. Sono gli interlocutori di riferimento per i responsabili dell'amministrazione pubblica nelle procedure di autorizzazione e licenza edilizia, in particolare nell'ambito di costruzioni complesse.

Gli architetti d'interni REG B si occupano della progettazione e della realizzazione delle opere da eseguire. In qualità di progettisti e pianificatori competenti, sono consapevolmente responsabili della pianificazione e della costruzione dell'opera in conformità con la sua concezione originale. Sono gli interlocutori di riferimento per i responsabili dell'amministrazione pubblica nelle procedure di autorizzazione e licenza edilizia.

I tecnici in architettura d'interni REG C disegnano e progettano in dettaglio le opere da costruire; in qualità di progettisti competenti, di capi progetto o di direttori dei lavori, sono tenuti a garantire che le opere siano tecnicamente ben pianificate, costruite conformemente alle condizioni economiche del progetto, rispettose dell'ambiente, gestite e manutenute. Sono le figure di riferimento per i responsabili dell'amministrazione pubblica nel merito degli aspetti tecnici delle procedure di autorizzazione e licenza edilizia.

d. Gara d'appalto (REG A, REG B, REG C)

In questa fase, il progetto edilizio viene portato allo stadio di aggiudicazione attraverso gare d'appalto, il confronto delle offerte ricevute e la formulazione di proposte per l'aggiudicazione dei lavori.

Gli architetti d'interni REG A si occupano della supervisione generale della procedura di gara. Controllano la conformità e la validità delle offerte presentate rispetto ai dati prescritti. Conducono le trattative di gara e presentano al committente la proposta di aggiudicazione.

Gli architetti d'interni REG B si assicurano che le condizioni quadro del progetto siano incluse nel bando di gara e garantiscono il corretto svolgimento della procedura. Controllano i documenti e i dati ricevuti e la loro validità.

I tecnici in architettura d'interni REG C preparano i documenti di gara, il capitolato d'oneri e la documentazione planimetrica per gli appaltatori. Analizzano le offerte e partecipano alle trattative di aggiudicazione. Sulla base delle aggiudicazioni, vengono aggiornati il preventivo, la programmazione e il calendario.

e. Realizzazione (REG A, REG B, REG C)

Questa fase consiste nel portare il progetto allo stadio esecutivo, nel produrre i documenti necessari alla sua messa in opera, nell'eseguire i lavori in conformità con le disposizioni, nel supervisionare e dirigere l'esecuzione dei lavori. La fase si conclude con il collaudo e la messa in esercizio dell'opera, le liquidazioni e la correzione di eventuali difetti.

Gli architetti d'interni REG A sono responsabili della gestione complessiva dell'opera, fungono da punto di contatto del Team di progetto e garantiscono il raggiungimento degli obiettivi fissati per tutti i gruppi di interesse.

Gli architetti d'interni REG B sono responsabili della realizzazione dell'opera in conformità alle fasi di implementazione del progetto o a quanto indicato dall'architetto. Progettano e concretizzano le opere da realizzare, in collaborazione con i tecnici edili e i disegnatori. Producono i documenti esecutivi necessari, in considerazione degli aspetti architettonici, costruttivi e strutturali, delle normative, degli standard, conformemente alla fisica e alla chimica della costruzione, all'ecologia, all'economia e alla sostenibilità. Supervisionano la realizzazione e garantiscono il rispetto delle norme di sicurezza nel cantiere.

I tecnici in architettura d'interni REG C sono responsabili della realizzazione dell'opera in conformità alle fasi di implementazione del progetto o a quanto indicato dall'architetto. Elaborano piani esecutivi.

Gestiscono in maniera autonoma cantieri di piccole e medie dimensioni. Accompagnano e coordinano la messa in esercizio e la consegna dell'opera finita. Infine, redigono i consuntivi del progetto.

f. Gestione (REG A, REG B, REG C)

Questa fase consiste nel garantire e ottimizzare il funzionamento dell'edificio e, per un periodo definito, assicurare il rispetto della sua identità formale e concettuale. Comprende la pianificazione delle misure di manutenzione e, nell'ambito di una programmazione a lungo termine, può includere le prestazioni a supporto della comunicazione e dell'identità aziendale.

Gli architetti d'interni REG A definiscono le linee guida e stabiliscono gli approcci per il concetto operativo e gestionale dell'opera.

Gli architetti d'interni REG B sviluppano e pianificano soluzioni ed interventi volti a rafforzare l'identità visiva dell'edificio secondo diverse modalità. Grazie alle loro competenze, supportano e consigliano i tecnici nell'attuazione e nella gestione di tali interventi.

I tecnici in architettura d'interni REG C gestiscono la qualità, le scadenze e i costi degli interventi pianificati. Il monitoraggio comprende la registrazione dei dati necessari, la loro valutazione e l'adozione di misure preventive e correttive. Consegnano il lavoro completato in conformità ai requisiti o all'accordo contrattuale e documentano i risultati in modo appropriato.

II. CRITERI DI SUCCESSO

Gli esperti valutano globalmente i candidati e le loro qualifiche professionali e, nell'ambito della commissione d'esame, formulano un giudizio basato su tutti gli elementi della relativa procedura. La commissione d'esame sottopone al Consiglio di fondazione una proposta di decisione in merito all'iscrizione, che può emettere una delle seguenti raccomandazioni:

4. Iscrizione nel registro REG A, REG B o REG C

(procedura di iscrizione sulla base di un titolo riconosciuto e procedura di esame)

Questa decisione, accompagnata dalla procedura d'iscrizione diretta, subentra quando il candidato:

a. ha fornito giustificativi sufficienti a dimostrare di essere in possesso delle conoscenze e delle capacità richieste nonché delle principali competenze professionali conformemente al profilo professionale descritto sopra, e di averle acquisite in modo approfondito;
b. ha appreso l'intero profilo professionale conosce e padroneggia ognuna delle singole prestazioni che lo compongono;
c. esercita la sua professione riconoscendo e tenendo conto dei limiti delle proprie conoscenze e capacità rispetto a quelle pretese dal livello richiesto;
d. ha dimostrato di essere consapevole delle responsabilità derivanti dalle opere e dai progetti secondo il livello richiesto e adotta un valido approccio per prevenire gli errori;
e. ha convinto la commissione d'esame che nello svolgimento della sua professione osserva le regole riconosciute dell'ingegneria (arte della costruzione) e quelle della tecnica;
f. lavora o ha lavorato in più di uno dei settori di lavoro elencati nel Capitolo I e può dimostrare di avere un'esperienza professionale corrispondente.

5. Sospensione della procedura

(procedura di iscrizione sulla base di un titolo riconosciuto)

a. Questa decisione viene presa quando si riscontra un profilo professionale poco chiaro, lacune di competenze o mancanza di pratica, che potrebbero tuttavia essere superate a medio termine con un po' di tempo.

b. Il candidato ha la possibilità di completare la propria documentazione in qualsiasi momento, fornendo la prova di un'esercizio della professione secondo le istruzioni specifiche, entro il termine di validità della sua richiesta (due anni).
c. Il candidato viene informato con lettera motivata e con indicazione dei mezzi di ricorso entro 4 settimane dalla decisione.

6. Rinvio dell'iscrizione
(Procedura d'esame)

a. Questa decisione viene presa quando si riscontra un profilo professionale non chiaramente definito, delle capacità professionali lacunose o quando l'esperienza pratica è carente, suscettibili di essere superati a medio termine, concedendo un po' di tempo.
b. In genere viene deciso un rinvio di una durata di 2 anni. Non appena il candidato dichiara di essere pronto e ha aggiornato il dossier, può iscriversi ad un nuovo esame.
c. Entro 4 settimane, il segretariato comunica la decisione al candidato, specificandone la motivazione e indicando le vie di ricorso.

7. Rifiuto dell'iscrizione
(procedura d'iscrizione sulla base di un titolo riconosciuto e di una procedura d'esame)

a. Questa decisione viene presa quando le condizioni elencate all'articolo 4. non sono soddisfatte.
b. Entro 4 settimane, il segretariato comunica la decisione il candidato, specificandone la motivazione e indicando le vie di ricorso.